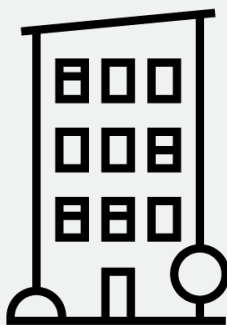


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

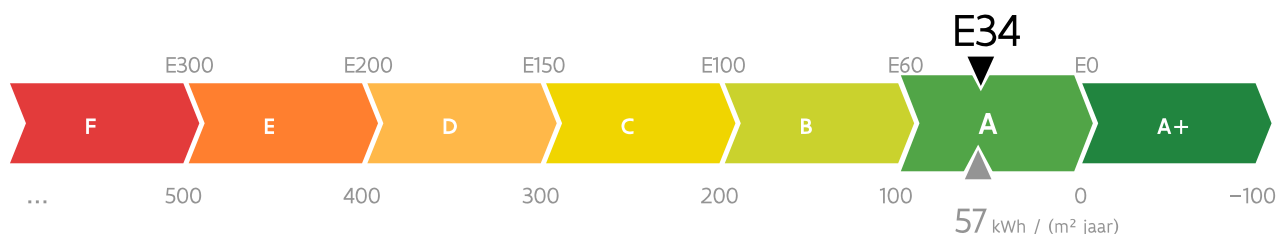


Kouterstraat 154 bus W6, 9240 Zele

appartement

identificatiecode: 42028-G-DBA_2017024654/EP17312/A001/D01/SD002

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 04-05-2021

Handtekening:

PIETER UYTENHOVE

Vesting
EP17312

Dit certificaat is geldig tot en met 4 mei 2031.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil



Het E-peil voldoet.

E34

Eis
E50BEN
E30

Andere eisen



Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:



Vloeren



Muren



Vensters



Dak



Andere constructiedelen



Het K-peil (K28) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.



Er is niet voldaan aan de ventilatievereisten.



De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	12/07/2017
Datum einde van de werken	28/04/2020
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	5.411
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	87
Beschermd volume (m ³)	285
Verliesoppervlakte (m ²)	151
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	95
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	4,04
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,34
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	908
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20124735 / 20124747

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

PIETER UYTENHOVE
Vesting
Grondwetlaan 71, 9040 Gent
EP17312 | 0673946991

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.